A. Sonnenberg · Steuerberaterin · Heerstraße 575 · 13591 Berlin

Grundstücksgemeinschaft
Deutschmann - Popiolek
Werderstraße 15
15569 Woltersdorf

Annett Sonnenberg

Steuerberaterin und Diplom-Kauffrau

Heerstraße 575 - 13591 Berlin
Tel.: +49 30 36434901
Fax: +49 30 36434902
E-Mail: a.sonnenberg@meine-steuerberaterin.info
Steuernummer: 19/538/00936

Landwirtschaftliche Buchstelle

Bankverbindung:
Berliner Sparkasse:
IBAN: DE45 1005 0000 6000 0389 07
BIC: BELADEBEXXX

- Einnahmen-Überschuss-Rechnung und Steuererklärungen für das Jahr 2023 Berlin, den 28.11.2025

Lieber Harald, lieber Roy,

die folgenden Unterlagen wurden Euch im Stotax-Mandanten-Postfach der Grundstücksgemeinschaft Deutschmann-Popiolek in digitaler Form zur Verfügung gestellt:

- Einnahmen-Überschuss-Rechnung für das Jahr 2023
- Feststellungserklärung für das Jahr 2023
- Umsatzsteuererklärung für das Jahr 2023

Ferner haben wir Euch in das Stotax-Mandanten-Postfach der Grundstücksgemeinschaft Deutschmann-Popiolek die folgenden Unterlagen mit der Bitte um Unterschrift und Rücksendung an uns eingestellt:

- Auftrag zur elektronischen Übermittlung der Steuererklärungen
- Allgemeine Geschäftsbedingungen für das Jahr 2023
- Kontennachweis für das Jahr 2023
- Vollständigkeitserklärung für die Einnahmen-Überschuss-Rechnung für das Jahr 2023
- Vollständigkeitserklärung für die betrieblichen Steuererklärungen für das Jahr 2023

Bitte prüft die Steuererklärungen und die Einnahmen-Überschuss-Rechnung auf Vollständigkeit sowie Richtigkeit und sendet mir bitte anschließend die beigefügten Vollständigkeitserklärungen, den Kontennachweis zur Einnahmen-Überschuss-Rechnung, die allgemeinen Geschäftsbedingungen und den Auftrag zur elektronischen Übermittlung der Steuererklärungen an das Finanzamt **bis zum 12.12.2025 unterschrieben** zurück.

Die o. g. Steuererklärungen für das Jahr 2023 wurden fristwahrend bereits mit Datum vom 28.11.2025 an das Finanzamt elektronisch übermittelt.

Folgt das Finanzamt bei der Veranlagung in vollem Umfang den Angaben in den Steuererklärungen, so ergibt sich die folgende Steuererstattung:

- Umsatzsteuer 2023	**Erstattung**	**EUR -**	**1.601,02**

Die **Umsatzsteuererstattung** für das Jahr 2023 in Höhe von **EUR - 1.601,02** wird **innerhalb eines Monats nach Übermittlung** der Steuererklärung dem Bankkonto der Grundstücksgemeinschaft Deutschmann-Popiolek gutgeschrieben (bis spät. 29.12.2025). Bitte achtet auf den Zahlungseingang.

In die jeweiligen Feststellungserklärungen für das Jahr 2023 fließen die folgenden Verlustbeteiligungen ein:

Dienstleistungen und Immobilien GbR Deutschmann	EUR -	6.195,83
Dienstleistungen und Immobilien GbR Popiolek	EUR -	7.043,99

Für unsere Bemühungen erlauben wir uns, eine Gebührenrechnung beizufügen, welche Euch ebenfalls in digitaler Form im Stotax-Mandanten-Postfach der Grundstücksgemeinschaft Deutschmann-Popiolek zur Verfügung gestellt wurde.

Für Fragen stehen mein Team und ich Euch gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Annett Sonnenberg
Steuerberaterin