A. Sonnenberg · Steuerberaterin · Heerstraße 575 · 13591 Berlin

Grundstücksgemeinschaft
Deutschmann - Popiolek (Gardeschützenweg 66)
Werderstraße 15
15569 Woltersdorf

Annett Sonnenberg

Steuerberaterin und Diplom-Kauffrau
Heerstraße 575 - 13591 Berlin
Tel.: +49 30 36434901
Fax: +49 30 36434902
E-Mail: a.sonnenberg@meine-steuerberaterin.info
Steuernummer: 19/538/00936

Bankverbindungen:
Berliner Sparkasse: IBAN: DE45 1005 0000 6000 0389 07
BIC: BELADEBEXXX
Volksbank Rathenow eG: IBAN: DE23 1609 1994 0001 0065 68
BIC: GENODEF1RN1
Deutsche Bank: IBAN: DE35 1007 0000 0737 4812 00
BIC: DEUTDEBBXXX

- Rechnung
Nummer: 1685/2025

Berlin, den 28.11.2025
(Leistungszeitpunkt: 28.11.2025)

Sehr geehrter Herr Deutschmann, sehr geehrter Herr Popiolek,

aufgrund der Steuerberatervergütungsverordnung berechnen wir Ihnen die folgenden erbrachten Leistungen:

Pos	Angelegenheit	Zeitraum/ Tabelle	Wert/Zeit/ Anzahl	Satz	Betrag in EUR
1	Buchführung einschließlich des Kontierens der Belege § 33 (1)	Januar - Dezember 2023 C	22.151	5,00/10	558,00
2	Ermittlung des Überschusses der Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung § 27 (1)	2023 A	22.151	6,50/20	277,55
3	Erklärung zur gesond. Feststellung der Einkünfte ohne Ermittlung der Einkünfte § 24 (1) Nr. 2	2023 A	8.000	4,00/10	205,60
4	Ermittlung der Sonderwerbungskosten für die Dienstleistungen und Immobilien GbR Deutschmann §§ 25 (2), 13	2023	0:30	115,00	57,50
5	Ermittlung der Sonderwerbungskosten für die Dienstleistungen und Immobilien GbR Popiolek §§ 25 (2), 13	2023	0:30	115,00	57,50

6	Ermittlung des berücksichtigungsfähigen Abschreibungsvolumens für die Dienstleistungen und Immobilien GbR Deutschmann zum 01.01.2023 (entgeltlicher Erwerb) §§ 25 (2), 13	2023	2:15	115,00	258,75
7	Ermittlung des berücksichtigungsfähigen Abschreibungsvolumens für die Dienstleistungen und Immobilien GbR Popiolek zum 01.01.2023 (unentgeltlicher Erwerb) §§ 25 (2), 13	2023	2:45	115,00	316,25
8	Umsatzsteuerjahreserklärung § 24 (1) Nr. 8	2023 A	8.000	2,00/10	102,80
9	Auslagen § 16	2023			40,00
Gebühren (netto)					1.873,95
19,00 v.H. Umsatzsteuer					356,05
Rechnungsbetrag					**2.230,00**

Bitte überweisen Sie den Rechnungsbetrag unter Angabe der Rechnungsnummer innerhalb von 14 Tagen **bis zum 12.12.2025** auf eines der oben angegebenen Konten.

Mit freundlichen Grüßen

Annett Sonnenberg
Steuerberaterin